

Rekvirent:

Dato : 14/7 2005  
Bestillingsnr.: 1546  
J.nr. :

## AKTUDSKRIFT

af et i Hørsholm retskreds den 8/9 1980 tinglyst dokument

på matr.nr.: 1 ads, 1 akt Jellerød by, Skarlebo.  
m. fl.

Fotokopiens rigtighed bekræftes pr. 13/7 2005

Retten i:



stempel

  
\_\_\_\_\_

underskrifts. 101631 02 0000.0020  
70400-00000/2005

14.07.2005 RA  
175,00 K

Mtr. nr., ejerlav, sogn Matr. nr. laea - Stempel: 25 kr. — øre  
(i København kvarter) laeh, lads - ladø  
eller (i de sønderjydske lands- og lmø, Jellerød, Karlebo  
dele) bd. og bl i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab 9 n/149  
(udfyldes af dommerkontoret)

-8 SEP 1979 23232

Gade og hus nr.:

Anmelder:

I/S Percival Nielsen  
Milnersvej 7  
3400 Hillerød

### DEKLARATION

I anledning af at der vil blive opført carporte på matr. nr. laea - laeh og matr. nr. lads - ladø samt et fællesskur på matr. nr. lmø alle Jellerød, Karlebo, som vist på vedhæftede rids, pålægges de nævnte ejendomme nedenævnte servitutbestemmelser, der vil være at tinglyse forud for al pantegæld.

1. Bebyggelsen udformes i overensstemmelse med vedhæftede af Arnton A/S udarbejdede bygningstegning af 29.03.1979.
2. Der må til enhver tid gives fri færdsel til eventuelle oprensings-, eftersyns- eller reparationsarbejder.
3. Erstatningspligten for eventuelle skader på ledningsanlægget, som følge af bygværkets tilstedeværelse, påhviler ejeren af den parcel, hvis bygværk har forvoldt skaden.
4. Såfremt det viser sig nødvendigt, af hensyn til eftersyn eller reparation af ledningerne, at nedrive bebyggelsen, skal ejeren tåle en sådan nedrivning og om nødvendigt en fuldstændig fjernelse af bebyggelsen.
5. Ejeren skal tåle de gener og afsavn der måtte være forbundet med eftersyn og/eller reparation af ledningerne og der tilkommer ikke ejeren erstatning herfor.
6. Såfremt en bygning har været nedrevet, skal denne genopføres i samme udformning som den, hvori den første gang er opført.

Genopførelsen af en nedrevet bygning skal være påbegyndt senest 3 måneder efter reparations- eller eftersynsarbejdet er afsluttet.

EREN  
HOLM

7. Udgifter i forbindelse med de under pkt. 4 og 6 nævnte foranstaltninger afholdes af den berørte lodsejer.
8. Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og byrder, henvises til ejendommenes blade i tingbogen.
9. Påtaleretten tilkommer alene Karlebo kommunalbestyrelse.

Som ejer:

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_ 1980

\_\_\_\_\_

Godkendes i henhold til lov nr. 287 af 26.06.1975, § 36.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_ 1980

\_\_\_\_\_

Indført i dagbogen for retten  
i Hørsholm

den - 8 SEP. 1980

Akt. skab:  
LYST.

*J. nr. 149*

*z:*

*Dejdes er bekræftede nu forbrugt.  
2. 1. 1980*

*[Handwritten signature]*

EREN  
HOLM

- 7. Udgifter i forbindelse med de under pkt. 4 og 6 nævnte foranstaltninger afholdes af den berørte lodsejer.
- 8. Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og byrder, henvises til ejendommenes blade i tingbogen.
- 9. Påtaleretten tilkommer alene Karlebo kommunalbestyrelse.

Som ejer: ASX 452 ApS

For Karlebo byråd :

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_ 1980

**JAN CHRISTENSEN**  
DIREKTØR

**Henry Hansen**  
Borgmester

Godkendes i henhold til lov nr. 287 af 26.06.1975, § 36.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_ 1980

Under henvisning til lov nr. 287 af 26.6.1975 § 36 meddeles hermed samtykke til tinglysning af nærværende deklaration. Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet.

KARLEBO BYRÅD, den - 1 SEP. 1980

**Henry Hansen**  
Borgmester

**L. Nørlem**  
kommunaldirektør

Indført i dagbogen for retten  
Hørsholm

den - 8 SEP. 1980

Akt. skab: 9 Nr. 149  
YST.

1) Ejde er bekræftet som pantegæld.  
2) Dags dato f. delst. avg. af akt.

Hs Percival Nielsen  
Landinspektør  
3400 Hillerød 24 (03) 261927

Justitsministeriets genpartikalkuleret. Til kort.

EBEN  
SHOLM

1 aee
1 aef
1 aeg
1 aeh
1 aed
1 aec
1 aeb
1 aea
1 adp
1 adoe
1 adz
1 ady

"e"

1 adx
1 adv
1 adu
1 adt
1 ads
1 mo
felles
skur

"e"

Deklarationsrids vedr.  
matr. nr. 1 aee m fl  
Jellerød, Karlebo

Hillerød d. 13.3.1980

Oskar Steingard Olsen  
Landinspektør

jr. nr. K 22971  
målt. 1 500

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 1 aee m fl Jellerød, Karlebo  
attesteres herved. Hillerød d. 13 marts 1980

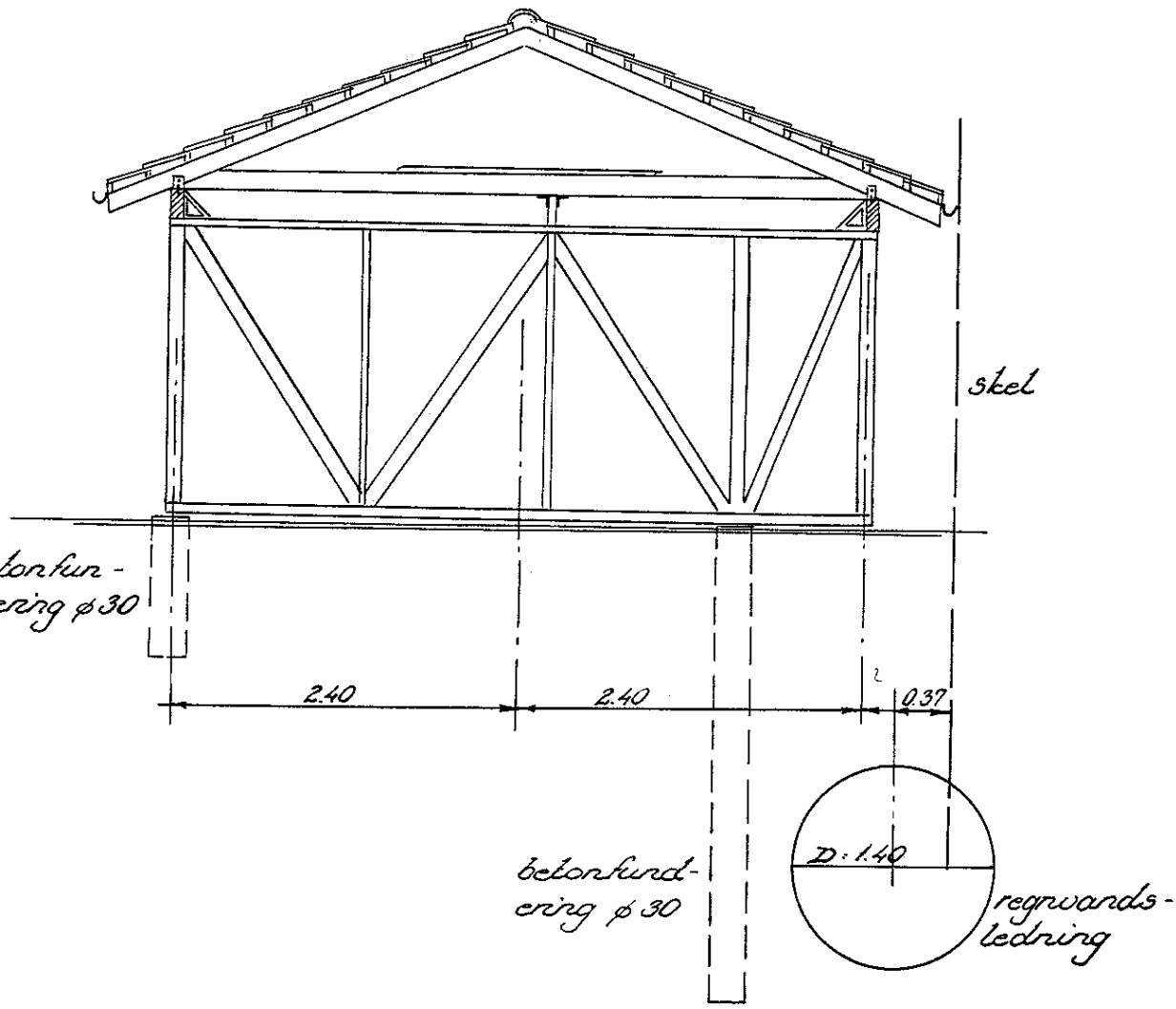
Navn

1/3 Perival Nielsen  
Landinspektør  
3400 Hillerød Tlf (03)261927

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Justitsministeriets genpartkalkuleret, TII kort.

REN  
OLM



betonfundering  $\phi$  30

2.40

2.40

0.37

betonfundering  $\phi$  30

D: 1.40

regnvandsledning

Deklarationsriids vedr.  
matr. nr. 1000 m fl.  
Jellerød, Karlebo

Hillerød d. 12 marts 1980

*Perival Nielsen*  
Landinspektør

jr. nr. K22971

måll. 1:50

AL DENNE KORT-GENPART ER NØJAGTIG GENPART AF DET ORIGINALE KORT VEDRØRENDE EJENDOMMEN(E)

attesteret herved.  
mtr. nr. 1000 m fl. Jellerød, Karlebo  
Hillerød d. 12 marts 1980

Bestillingsformular  
- 1 fløj